



CLUB DE REGATAS VASCO DA GAMA

PROJETO DE REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO

ESTÁDIO SÃO JANUÁRIO.



1923 / 1924

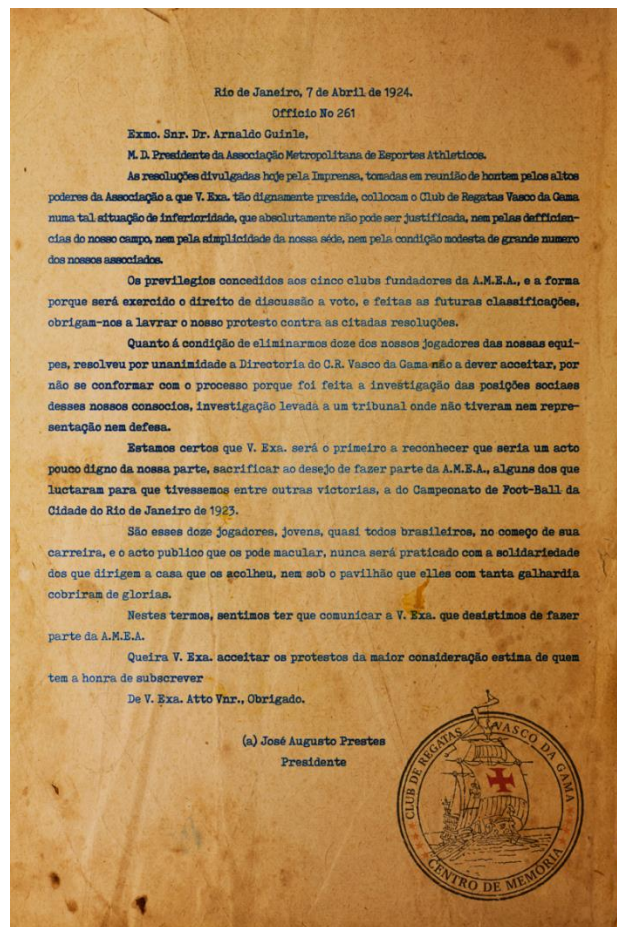


**OS CAMISAS
NEGRAS VENCEM
O PRECONCEITO E
CONQUISTAM OS
CAMPEONATOS
CARIOCAS**

HISTÓRICO



1924



O VASCO É ELIMINADO DA LIGA POR NÃO TER ESTÁDIO POR ATLETAS DE “ORIGEM DUVIDOSA”

HISTÓRICO



1925

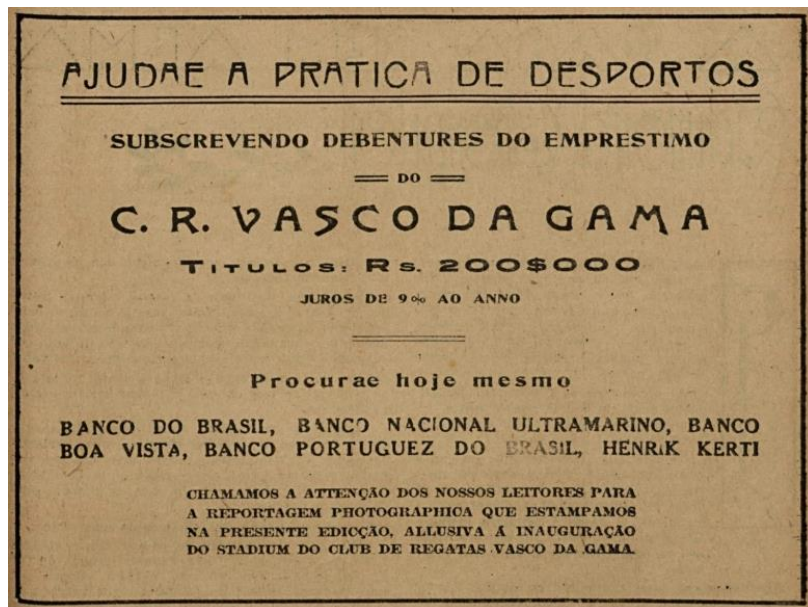
O futuro stadium do C. R.
Vasco da Gama
UMA INICIATIVA FELIZ
A «campanha dos 10.000»

**GRANDE MOBILIZAÇÃO
DOS SÓCIOS, QUE
PROPORCIONOU A
ARRECADAÇÃO PARA A
COMPRA DO TERRENO**

HISTÓRICO



1925



**O VASCO CONSEGUE
FINANCIAMENTO PARA A
CONSTRUÇÃO DO MAIOR
ESTÁDIO DA
AMÉRICA DO SUL**

HISTÓRICO



1927



**O ESTÁDIO TORNA-SE O
ELO DE UNIÃO E DE
SUPERAÇÃO DO CLUBE**

A VIRADA



2024 / 2027



**PROJETO DE LEI VIABILIZA A
REVITALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO
DO ESTÁDIO DE SÃO JANUÁRIO**

**O ESTÁDIO TORNA-SE O NOVO
MARCO DE ENGRANDECIMENTO
E DE SUPERAÇÃO DO CLUBE**

PROJETO DE LEI





FACHADA HISTÓRICA



- **VALORIZAÇÃO E PRESERVAÇÃO DA FACHADA**
- **AMPLIAÇÃO DE CAPACIDADE**
- **INTEGRAÇÃO AO ENTORNO**
- **MODERNIZAÇÃO, CONFORTO E SEGURANÇA**
- **SUSTENTABILIDADE**



PREMISSAS DO PROJETO





TORRE SUL - FACHADA HISTÓRICA



- EVENTOS E CONVENÇÕES
- RESTAURANTE TEMÁTICO
- ADMINISTRAÇÃO
- CAMAROTES E FRISAS
- ESTACIONAMENTO



TORRE SUL - FACHADA HISTÓRICA





TORRE NORTE - FACHADA HISTÓRICA



- 
- MEGALOJA
 - RESTAURANTE TEMÁTICO
 - SALA DE TROFÉUS
 - MUSEU
 - ESTACIONAMENTO

TORRE NORTE - FACHADA HISTÓRICA





FACHADA TORRE NORTE – RESPOSTA HISTÓRICA





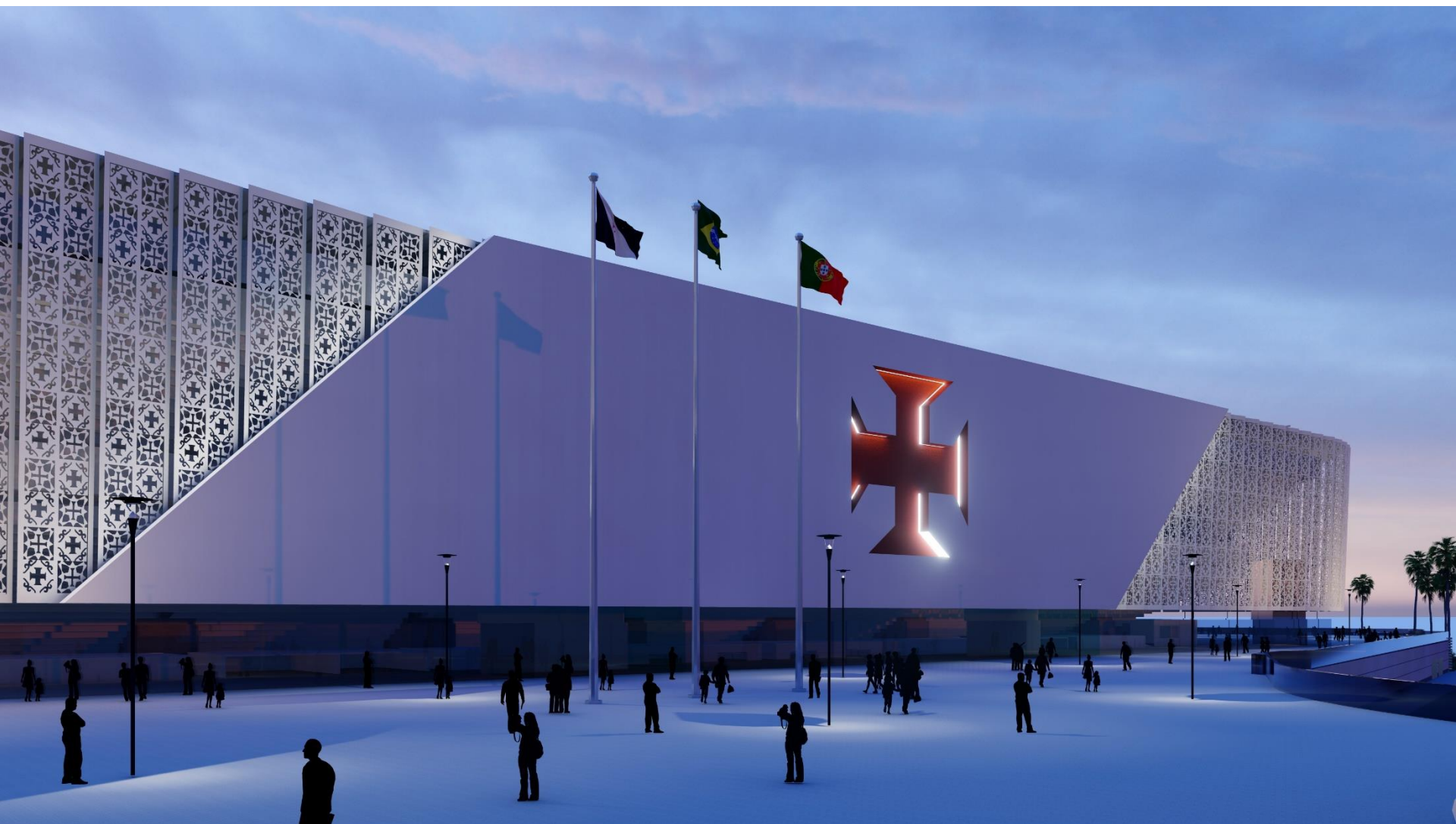
FACHADA LESTE – NORTE - ESPLANADA





FACHADA LESTE





FACHADA LESTE – VISÃO NOTURNA





DETALHE FACHADA - LESTE





ACESSO TORCIDA VISITANTE E OPERACIONAL IMPRENSA





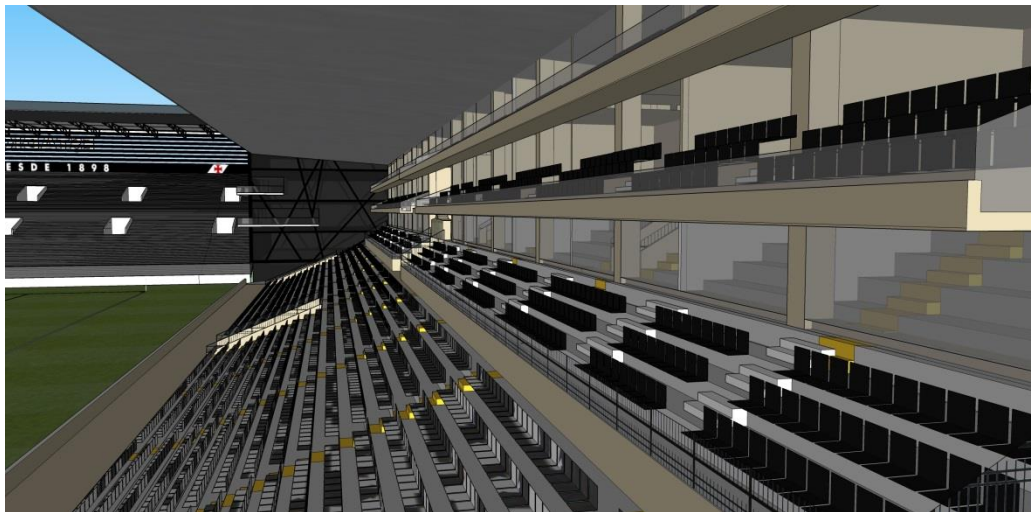
VISTA AÉREA LESTE - ESPLANADA





VISTA INTERNA SOCIAL

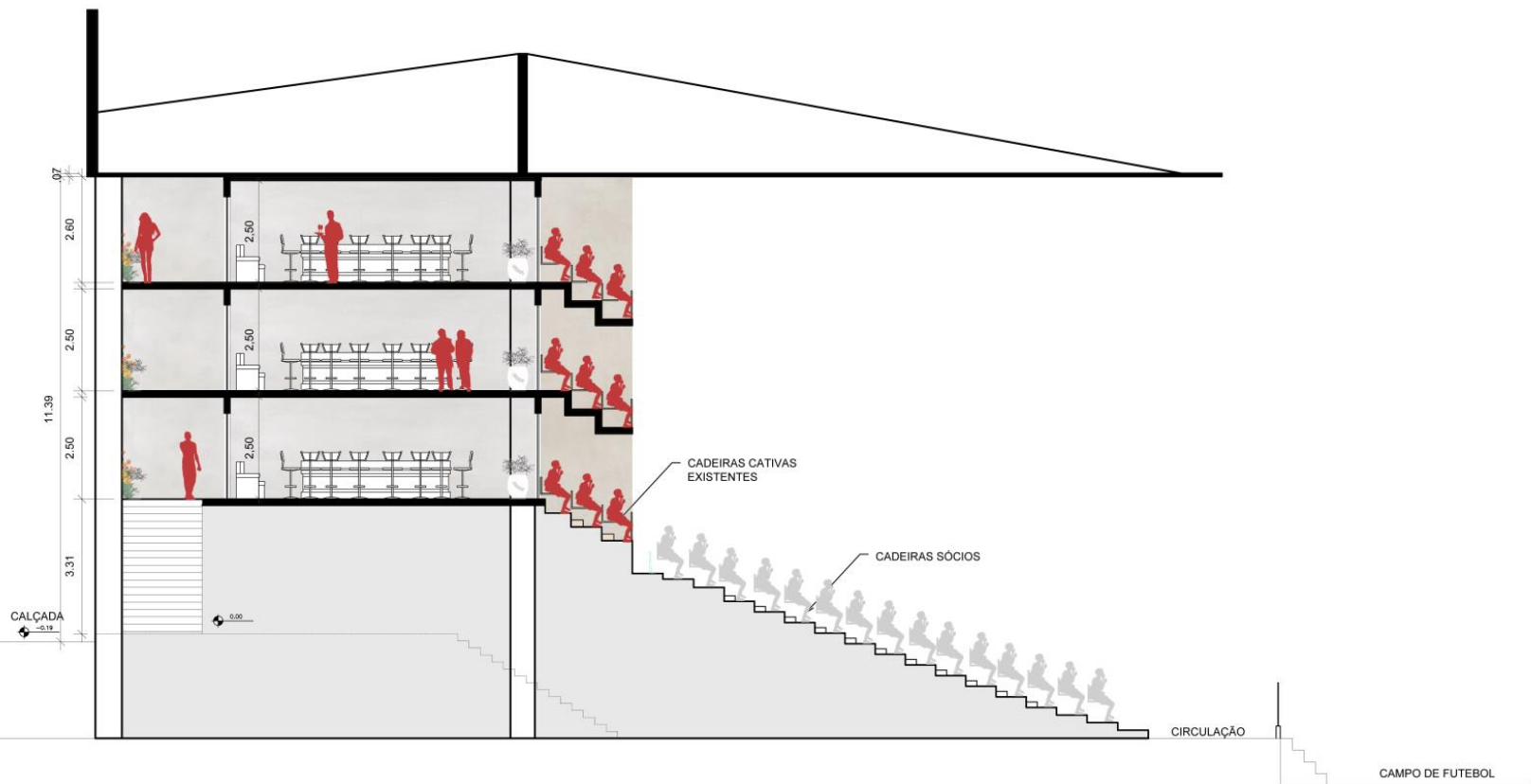




- **49 CAMAROTES SUÍTES**
- **45 M² POR CAMAROTE**
- **703 LUGARES DE CAMAROTES**
- **4 ELEVADORES EXCLUSIVOS**
- **4 VAGAS PRIVATIVAS POR CAMAROTE**
- **3 LOUNGES – 1 POR ANDAR**

SOCIAL





SOCIAL - CORTE





DETALHE CAMAROTE





DETALHE CAMAROTE





VISTA INTERNA NORTE - LESTE





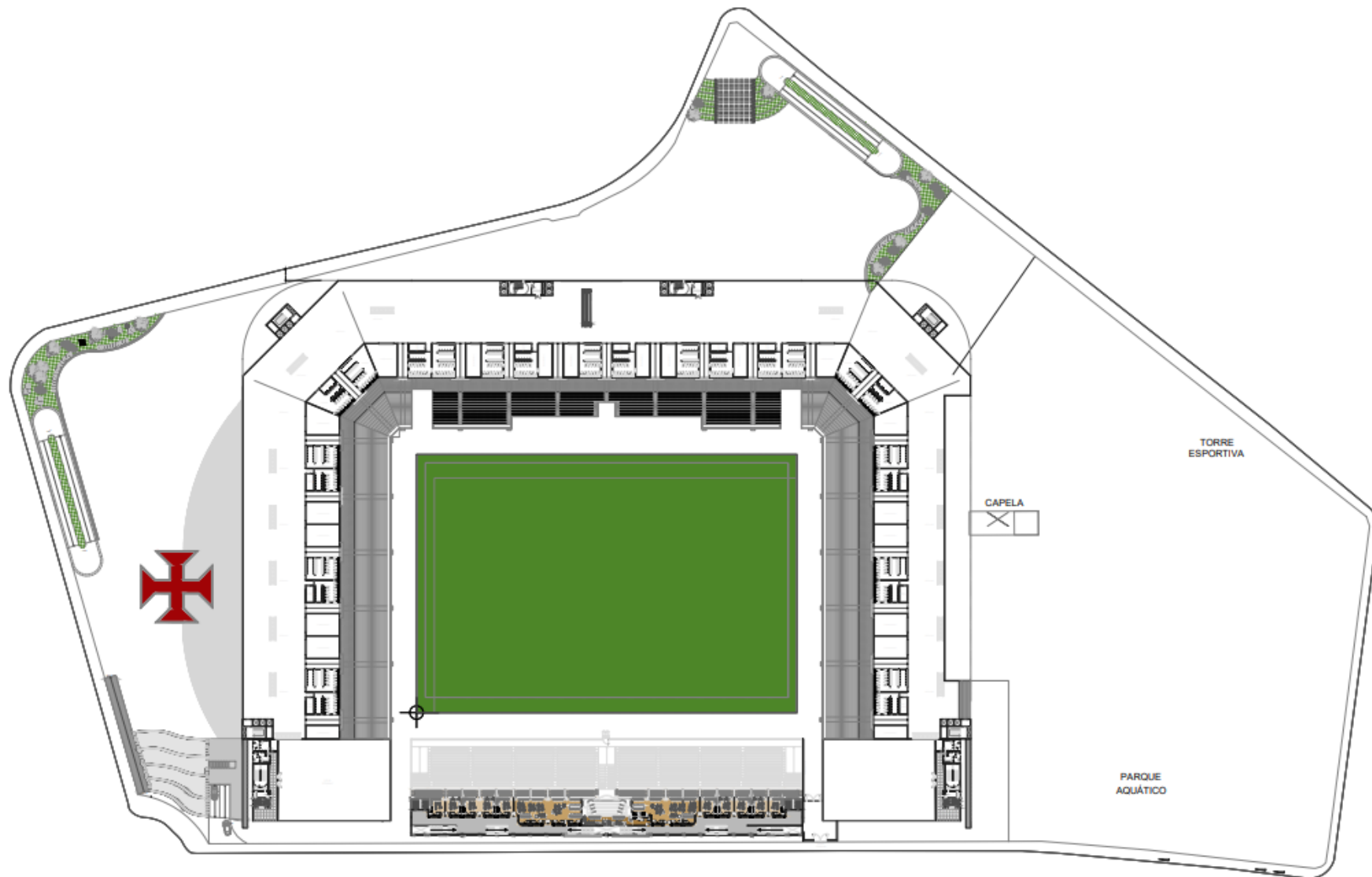
VISTA INTERNA LESTE - SUL





SETORIZAÇÃO





PLANTA NÍVEL ESPLANADA





VISTA INTERNA LESTE





VISTA INTERNA SOCIAL - NORTE



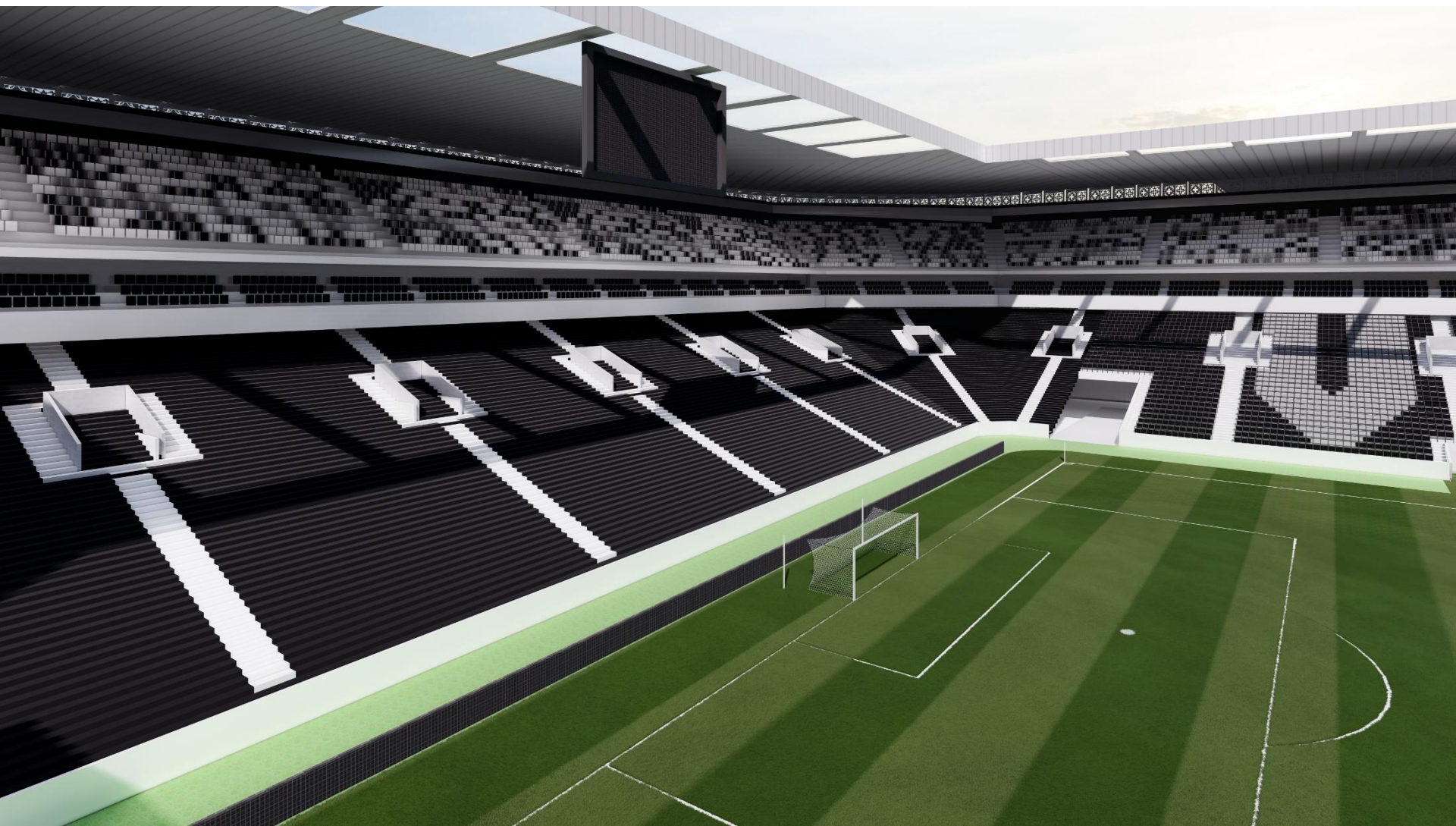


CAMISAS NEGRAS 1923.



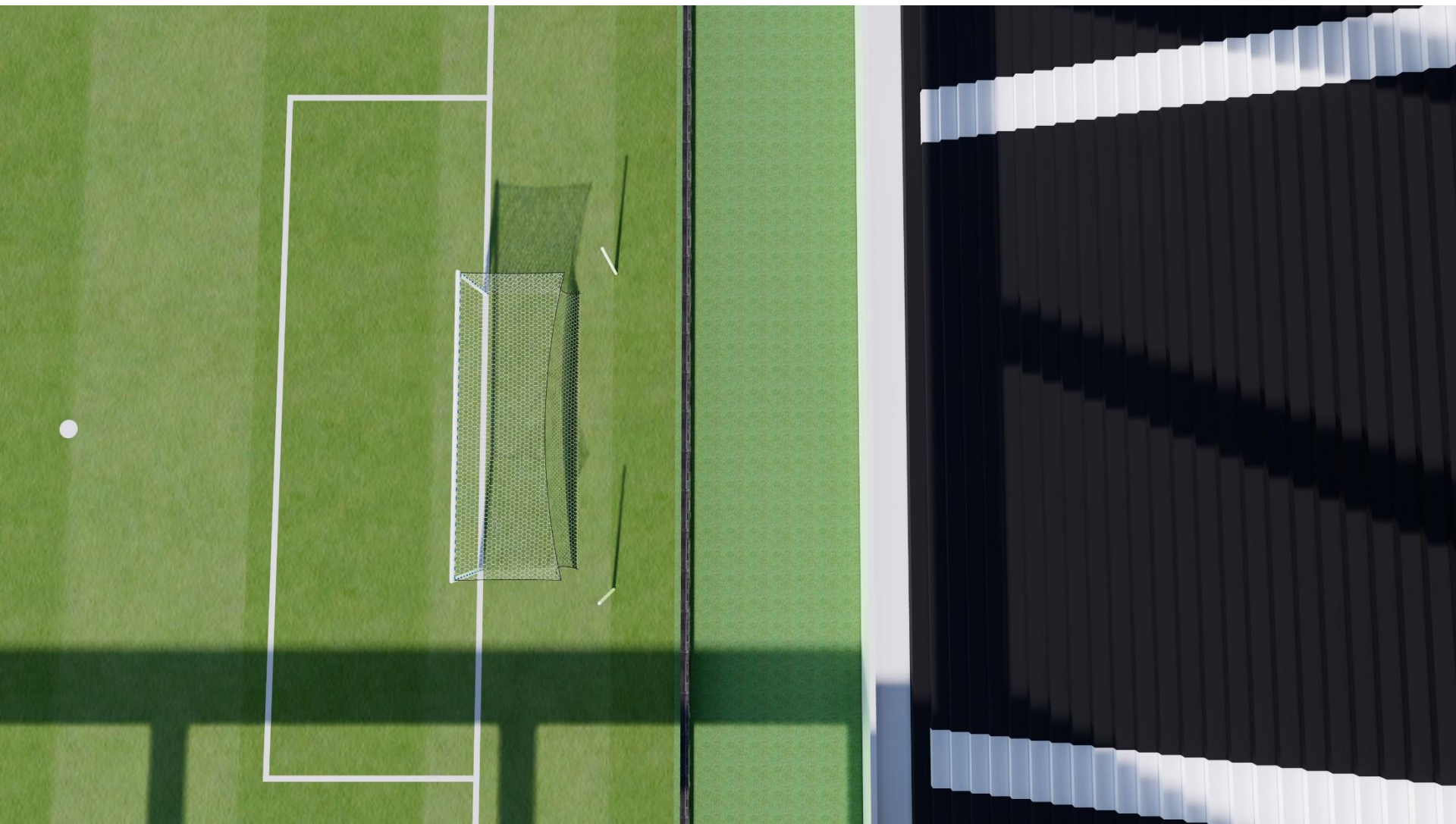
HOMENAGEM AOS CAMISAS NEGRAS





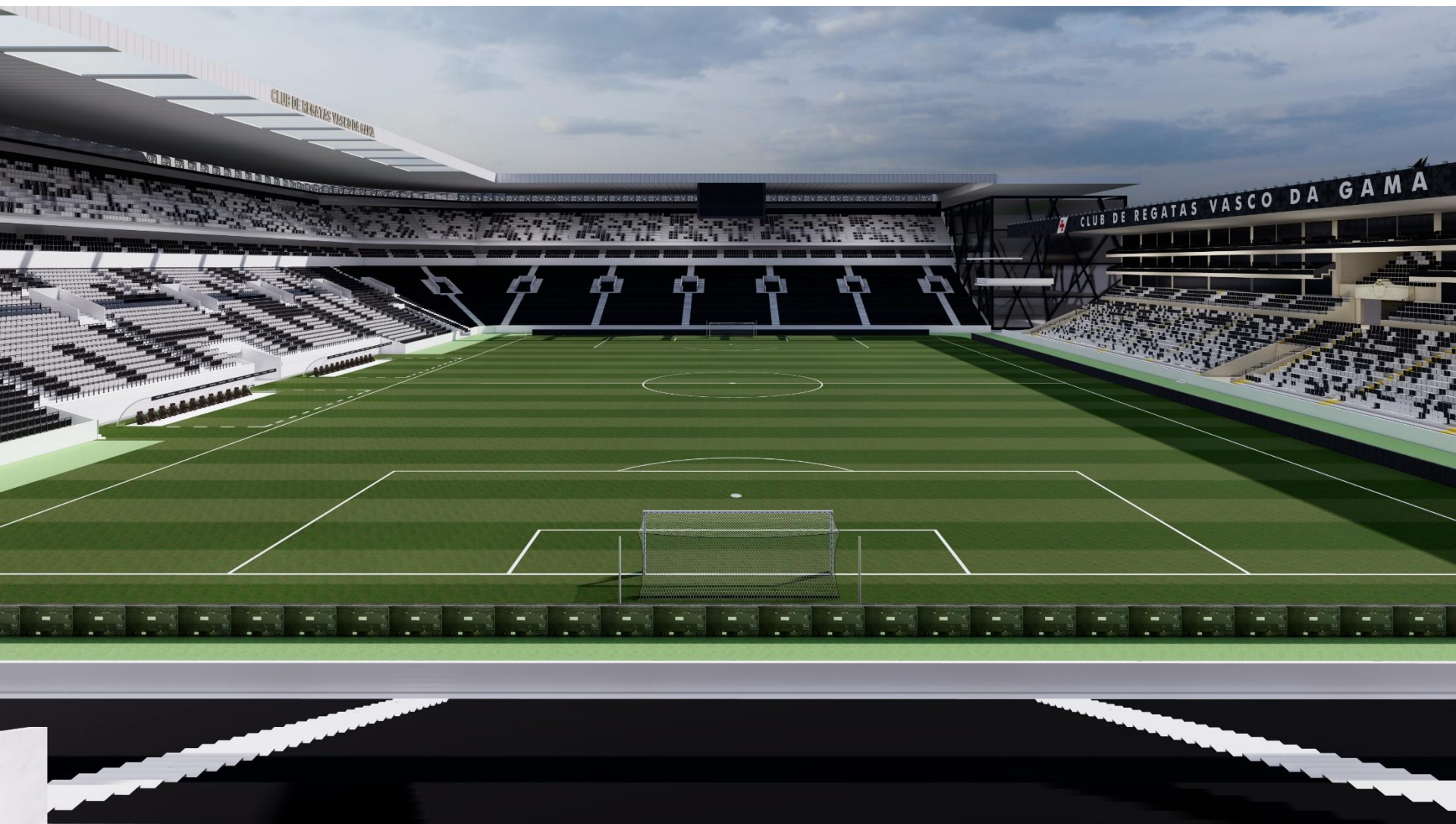
VISTA INTERNA NORTE





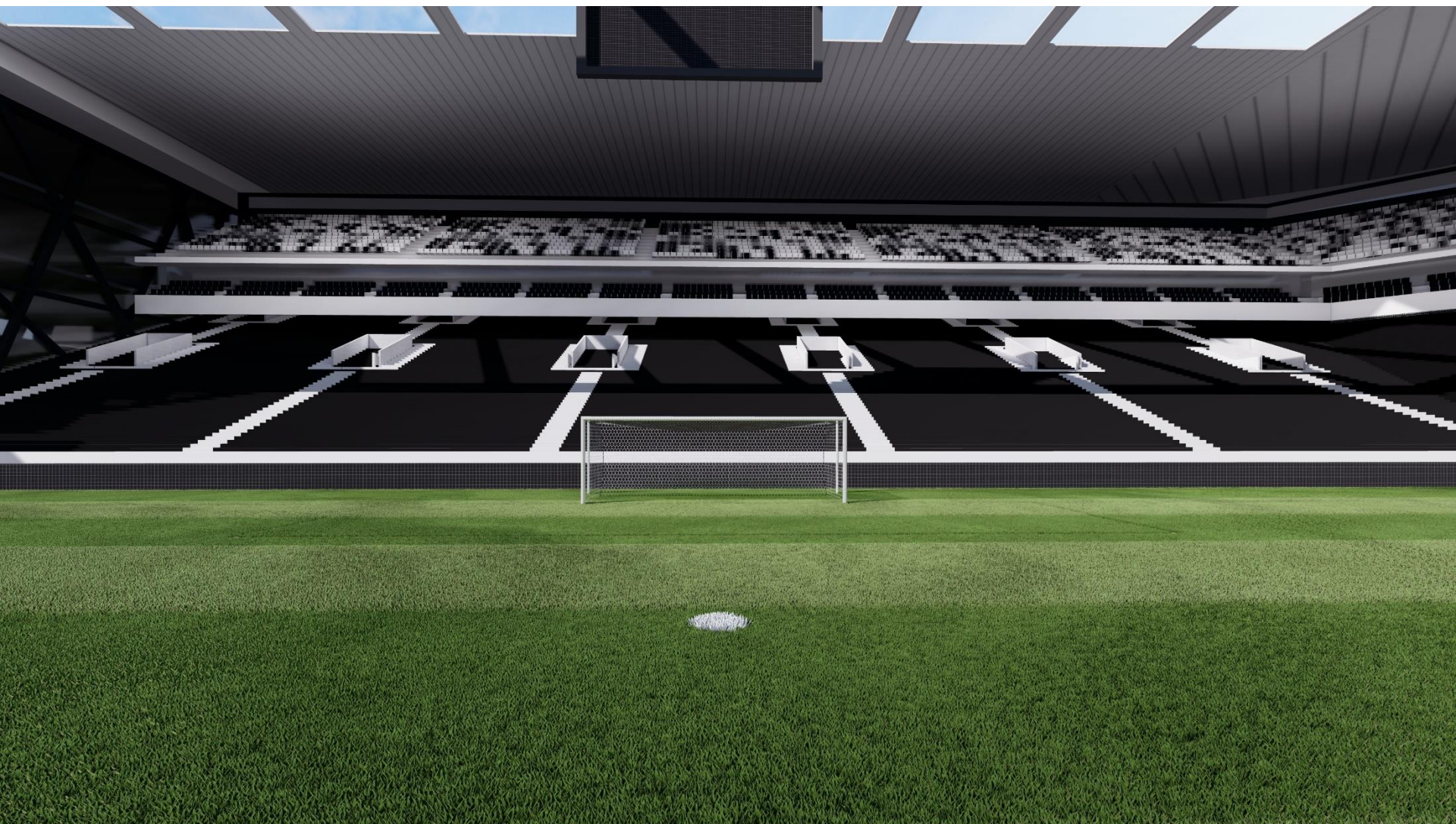
DISTÂNCIA ENTRE ARQUIBANCADA E GRAMADO





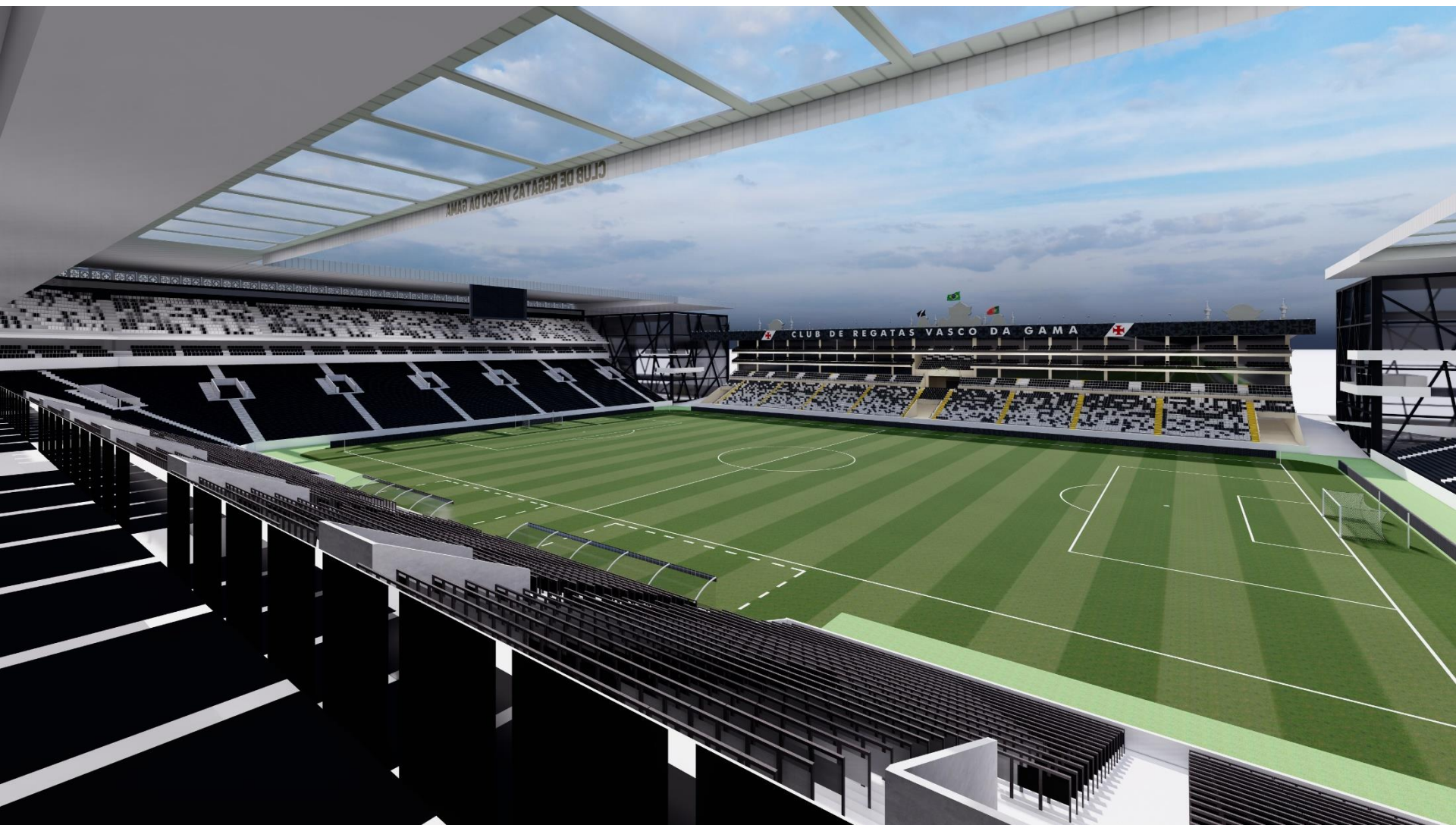
VISTA TORCEDOR BARREIRA NORTE





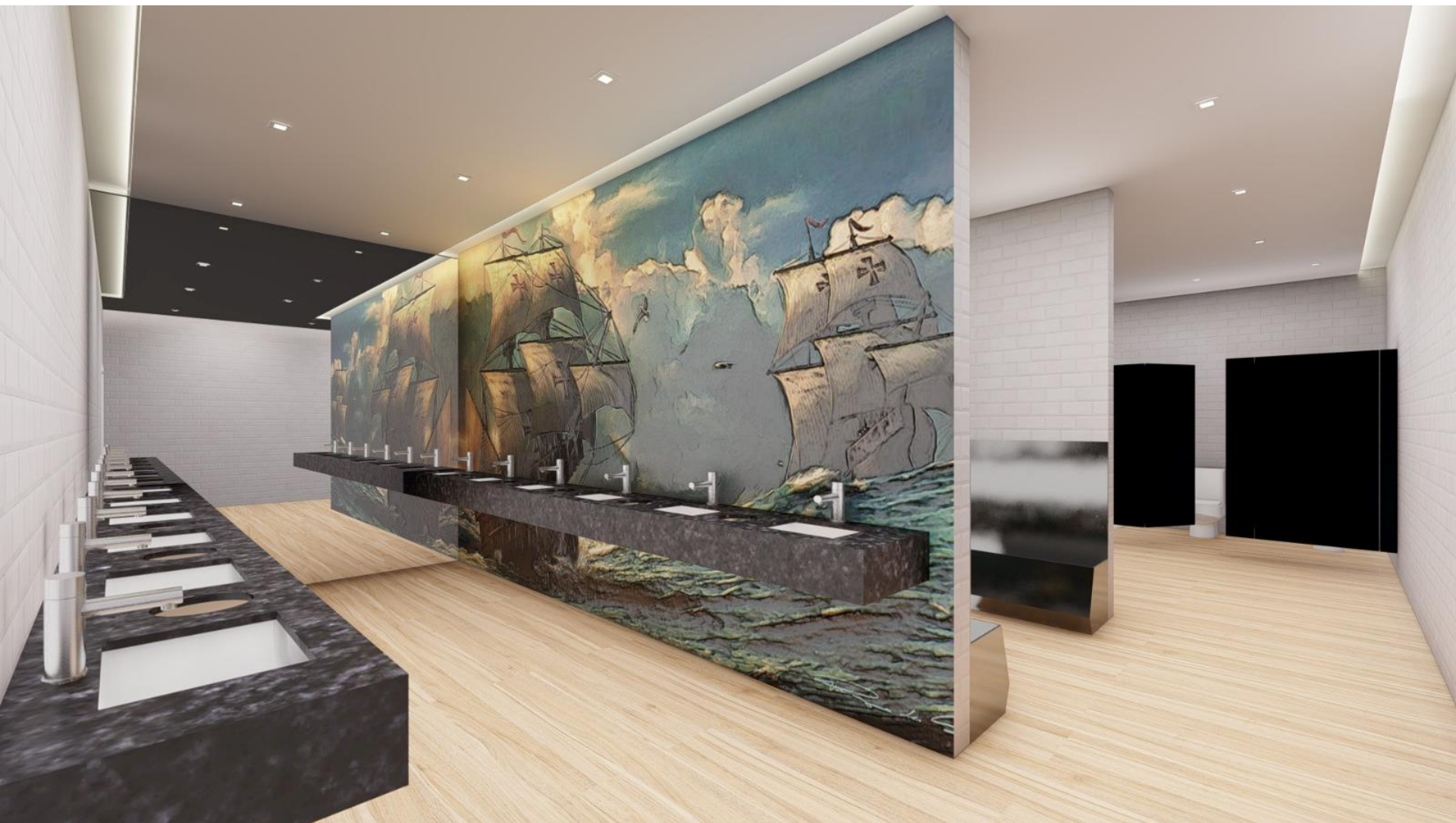
VISTA DO JOGADOR – GOL NORTE





VISTA DOS CAMAROTES





NOVOS BANHEIROS ARQUIBANCADA





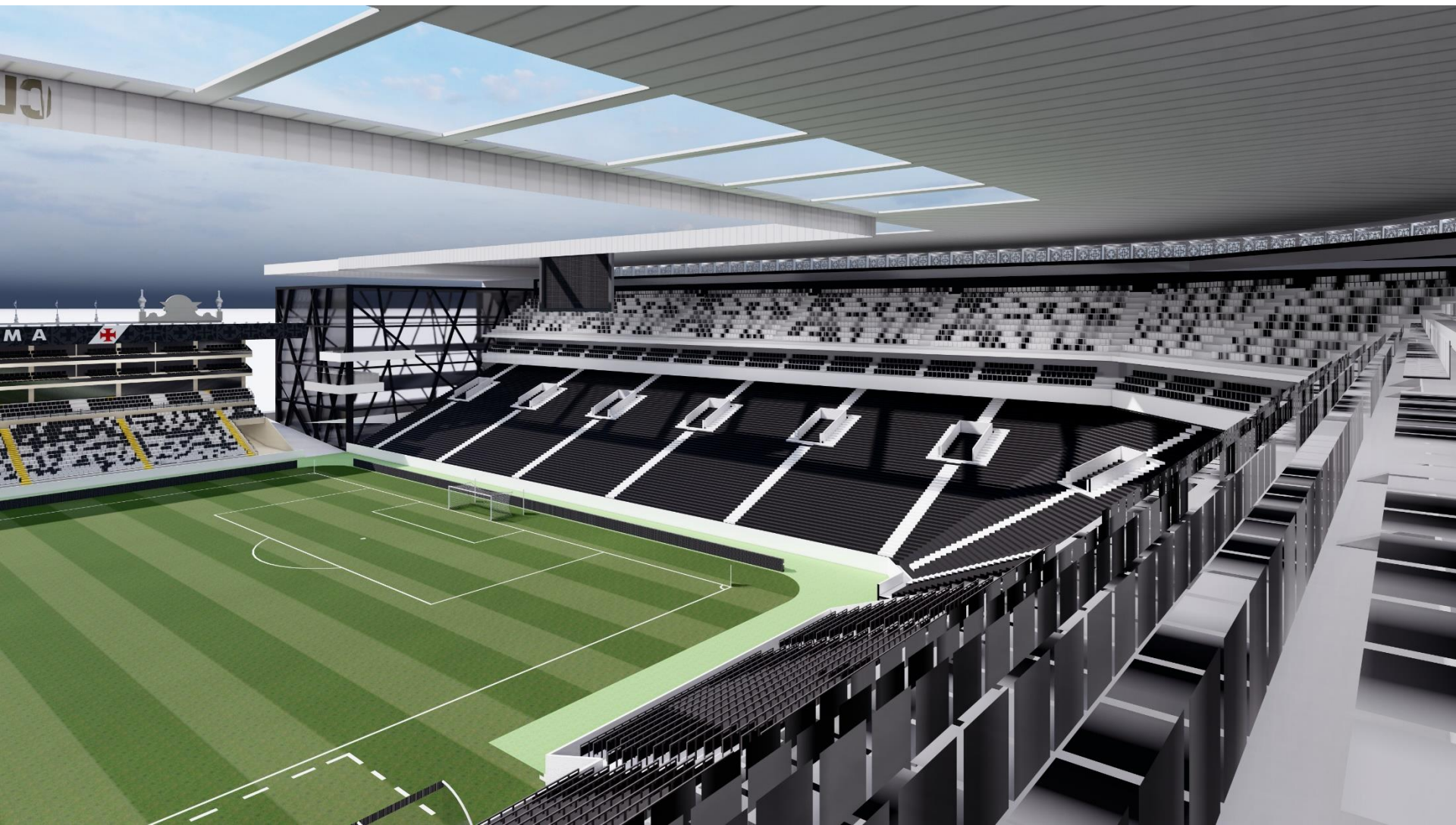
ESPAÇO TEA – TRANSTORNO DO ESPECTRO AUTISTA





ESPAÇO TEA – TRANSTORNO DO ESPECTRO AUTISTA





VISTA DAS CADEIRAS CATIVAS





TORRE SUL – SOCIAL – TORRE NORTE





VISTA INTERNA SOCIAL





IGREJA - MANTIDA E RESTAURADA





COLÉGIO VASCO DA GAMA



- **GINÁSIO POLIESPORTIVO**
- **FUTSAL**
- **LUTA E GINÁSTICA**



TORRE ESPORTIVA





ÁREA DE LAZER CLUBE SOCIAL





ÁREA DE LAZER CLUBE SOCIAL





VISTA AÉREA FACHADA HISTÓRICA E CLUBE SOCIAL





ENTORNO URBANO COM ESTÁDIO REFORMADO





VISTA INTERNA ESTÁDIO LOTADO





VISTA INTERNA ESTÁDIO LOTADO



CAPACIDADE TOTAL: 47.383 TORCEDORES

ARQUIBANCADA EM PÉ: 32.743 LUGARES

69% DO ESTÁDIO COM TORCIDA EM PÉ

CAPACIDADE ESTÁDIO



TRIBUNA -----	123 LUGARES
CAMAROTES -----	133 CAMAROTES (2.541 LUGARES)
CAMAROTES COLETIVOS -----	378 LUGARES
FRISAS -----	210 LUGARES
LOUNGES -----	1.130 LUGARES
CADEIRAS -----	10.258 LUGARES
SETOR VISITANTE -----	2.369 LUGARES
ARQUIBANCADAS -----	32.743 LUGARES
ESTACIONAMENTO -----	1.440 VAGAS

CAPACIDADE ESTÁDIO



ÁREA DO TERRENO: 63.082,29M²
ÁREA CONSTRUÍDA: 379.531,84M²

CUSTO DA CONSTRUÇÃO: 506MILHÕES

TERRENO





SÃO JANUÁRIO, NOSSO CALDEIRÃO EM FESTA





**SERGIO MOREIRA DIAS, FELIPE NICOLAU
WILLIAM FREIXO, CLARISSA PEREIRA E
ANA CAROLINA DIAS**

