



**CDURP**  
**Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro**  
**Relatório Trimestral de Atividades**  
**Período: abril, maio e junho de 2016**

## Sumário

O segundo trimestre do ano consolidou a implantação do novo sistema de mobilidade urbana do Porto Maravilha. Em 5 de junho, o Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) começou a circular na chamada Etapa 1 (Rodoviária-Aeroporto). No dia 12 de junho, a primeira galeria do Túnel Prefeito Marcello Alencar foi aberta ao tráfego, trazendo benefícios e impacto positivo ao trânsito nos acessos ao Centro via zonas Norte, Sul e Região Metropolitana. A inauguração da Orla Conde nos trechos de Marinha e Praça XV e do passeio público da Avenida Rio Branco apresentam a urbanização do Centro e modelo de convivência com grandes áreas verdes destinadas a pedestres e ciclistas. A Praça Mauá passou a oferecer wifi gratuito aos frequentadores em projeto que tem como parceira a empresa Cisco, patrocinadora dos Jogos Olímpicos. Outro marco do período na área de serviços foi a implantação de nova iluminação na Avenida Francisco Bicalho, com aumento de 83% na luminosidade local.

O Programa Porto Maravilha Cultural iniciou o movimento #vempraorlaconde, com ações e projetos culturais de ocupação da nova área de convivência aberta no período. Em junho, a Organização Remanescentes de Tia Ciata inaugurou sua sede no prédio do antigo Mictório Público, à Rua Camerino. No trimestre, o Instituto de Pesquisa e Memória dos Pretos Novos (IPN) comemorou 11 anos e lançou programa de visitas guiadas pelo Circuito Histórico e Arqueológico da Celebração da Herança Africana com o apoio da Cdurp.

As atividades do programa Porto Maravilha Cidadão de promoção do desenvolvimento econômico e social da Região Portuária no período resultaram na contratação de moradores para trabalhar como agentes de bordo do VLT. Outra iniciativa de grande relevância foi a 5ª Rodada de Negócios, em parceria com o Sebrae/RJ, que mais uma vez garantiu a negociação de empresas âncoras da área com pequenos fornecedores.

## Operacional

### Obras de revitalização

Neste último trimestre, as obras da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha registraram evolução de 2,74%. Destaque para as obras da Orla da Guanabara Prefeito Luiz Paulo Conde e da inauguração de uma das galerias (lado continente) do Túnel Prefeito Marcello Alencar, da Via Expressa.

### Balanco das principais frentes de obra

**Túnel Marcello Alencar** (início: jun/2012; previsão de término: jul/2016): Uma das galerias (lado continente) foi inaugurada no dia 19 de junho. A segunda galeria (lado mar) deverá ser inaugurada até o fim do mês de julho. As obras executadas no Túnel da Via Expressa apresentavam, em junho, evolução de 96,82%.

**Rua Rivadavia Correia** (entre Avenida Rodrigues Alves e Via Binário do Porto): 92% dos serviços executados. Previsão de término para agosto de 2016.

**Avenida Rodrigues Alves** (entre Rodoviária e Rua Rivadavia Correia): via liberada ao trânsito no trecho.

**Orla Prefeito Luiz Paulo Conde (287.000 m<sup>2</sup>):** 88% dos serviços executados. Previsão de término: julho de 2016.

**Rua Souza e Silva (entre Rua Sacadura Cabral e Avenida Venezuela):** 86% dos serviços executados. Previsão de término: agosto de 2016.

**Rua Pedro Ernesto:** 76% dos serviços executados. Previsão de término para agosto de 2016.

**Rua da Gamboa:** 74% dos serviços previstos executados. Previsão de término agosto de 2016.

**Rua União:** 74% dos serviços previstos executados. Previsão de término agosto de 2016.



**Rua Santo Cristo (entre Via Binário e Rua União):** 82% dos serviços previstos executados. Previsão de término agosto de 2016.

**Rua Antônio Lage:** 84% dos serviços previstos executados. Previsão de término o agosto de 2016.

**Via A2:** 76% dos serviços previstos executados. Previsão de término agosto de 2016.

**Rua Mortona:** 62% dos serviços previstos executados. Previsão de término agosto de 2016.

**Adutora do Reservatório do Pedregulho aos Reservatórios do Morro do Pinto:** 97% dos serviços previstos concluídos. Previsão de término agosto de 2016.

### **Obras do Veículo Leve sobre Trilhos**

A implantação do sistema VLT Carioca atingiu 80% de avanço. Com obras civis da etapa 1 (Rodoviária-Aeroporto) concluídas, a operação escalonada do VLT teve início em 5 de junho. As obras da etapa 2 (Central-Barcas) alcançaram 90% de execução e avançam conforme planejado.

### **Serviços**

Os serviços de limpeza urbana, coleta de lixo, iluminação pública, operação viária, conservação de áreas públicas e obras de arte e sinalização executados pela Concessionária Porto Novo seguem padrões de qualidade estabelecidos no contrato de Parceria Público-Privada (PPP) na modalidade Concessão Administrativa, Anexo 5 e Quadro de Indicadores de Desempenho (<http://portomaravilha.com.br/web/esq/cdurContratos.aspx>).

Melhorias na iluminação pública na Avenida Francisco Bicalho e entorno da Rodoviária Novo Rio merecem destaque no período, que permitiu registro de luminosidade média de 32,82 lux. Como o marco anterior era de 17,89 lux, verifica-se aumento no índice de 83%. No trimestre, extenso plantio de novas áreas marca ampliação da cobertura verde da área.

### **Wifi**

Na inauguração do trecho da Orla Conde entre os armazéns 1 e 6, a Prefeitura do Rio e a Cisco lançaram projeto de cobertura de Wi-Fi público na Praça Mauá que se estenderá por 100 mil m<sup>2</sup> da Orla Conde. Oferecido pela Cisco, apoiadora oficial dos Jogos Olímpicos Rio 2016, o sistema “Wi-Fi do Porto” faz parte do legado olímpico e implementará ainda uma série de serviços inteligentes na área.

### **Limpeza Urbana**

Ao longo do trimestre foram executados aproximadamente 11.301 km de serviços de varrição manual, 1.301 toneladas de lixo público e 2.211 toneladas de lixo domiciliar coletados, 2.785 trechos de logradouro lavados e 2.994 m<sup>2</sup> de áreas públicas capinadas.



## Quantitativos dos principais serviços de conservação executados desde o início do contrato de concessão

Tipo de Serviço	Unidade	Período												Total	Média Mensal 2016
		Acumulado até 14-08-15	2015				2016								
			14/set	14/out	14/nov	14/dez	14/jan	14/fev	14/mar	14/abr	14/mai	14/jun			
Coleta Resíduos (Diurno)	tonelada	55.223	773	760	850	881	898	825	728	774	722	715	63.149	777	
Coleta Resíduos (Noturno)	tonelada	50.923	530	555	536	537	559	518	480	478	405	418	55.939	476	
Varrição Manual	km	246.486	4.310	4.016	4.167	3.486	3.459	3.808	3.418	3.839	3.560	3.902	284.451	3.664	
Varrição Mecanizada	km	25.750	1.020	979	823	914	922	1.027	1.022	1.075	1.308	1.085	35.925	1.073	
Capina	m²	54.911	528	1.901	475	675	668	730	1.507	1.838	835	321	64.389	983	
Raspagem	m	244.470	20.910	17.650	18.570	19.866	20.380	16.339	27.400	14.470	16.830	17.230	434.115	18.775	
Lavagem de Logradouro	unidade	41.762	538	597	502	839	523	698	878	904	928	953	49.122	814	
Remoção de Carcaças de Veículos	unidade	68	2	1	2	-	-	-	-	-	-	1	74	0	
Remoção de Animais Mortos	unidade	179	3	4	2	8	6	5	3	4	6	9	229	6	
Troca de Papeleiras	unidade	1.242	43	28	39	26	23	38	16	28	60	72	1.615	40	
Instalação de Papeleiras	unidade	1.161	12	8	12	8	18	10	-	-	23	10	1.262	10	
Limpeza de Papeleiras	unidade	14.853	231	145	122	92	88	133	175	159	177	126	16.301	143	
Instalação de Dispositivo Antifurto	unidade	84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84	-	
Instalação de Contêineres	unidade	505	-	-	4	12	-	-	-	-	-	-	521	-	

### Conservação de Rotina

Ao longo do último trimestre, a operação urbana executou 251 intervenções em pavimentos, 315 conservações de passeios, 906 intervenções em drenagem das vias, 283 intervenções em sinalização vertical e horizontal, 23 intervenções em estruturas e 500 em iluminação pública.

Programas	Sub-programas	Período																Total 2º Trimestre de 2016
		Ano 2011, 2012, 2013, 2014 e 1º Trimestre de 2015	2015									2016						
			2º Trimestre de 2015			3º Trimestre de 2015			4º Trimestre de 2015			1º Trimestre de 2016			2º Trimestre de 2016			
			15/06/11 - 14/03/15	15/03 - 14/04	15/04 - 14/05	15/05 - 14/06	15/06 - 14/07	15/07 - 14/08	15/08 - 14/09	15/09 - 14/10	15/10 - 14/11	15/11 - 14/12	15/12 - 14/01	15/01 - 14/02	15/02 - 14/03	15/03 - 14/04	15/04 - 14/05	
Pavimento	Pavimento (Flexível e Diversos)	4.468	127	174	137	86	87	82	80	101	42	102	102	110	76	101	74	251
Áreas Públicas	Conservação de Passeio	3.538	59	88	99	74	92	84	125	75	57	74	71	119	95	103	117	315
Drenagem	Drenagem Superficial das Vias (Unid)	8.631	344	250	270	316	337	847	215	485	339	279	295	555	272	332	302	906
Sinalização	Sinalização (Horizontal e Vertical) (Unid)	4.373	143	229	78	83	139	130	120	144	135	66	94	194	150	66	67	283
Estruturas	Ponte, Viadutos, Túneis e Passarelas	1.084	19	10	4	3	2	12	13	14	14	6	5	6	13	2	8	23
Iluminação	Iluminação Pública	4.668	176	131	235	139	132	103	111	101	83	134	169	129	280	117	103	500
<b>Total</b>		26.762	868	882	823	701	789	1.258	664	920	670	661	736	1.113	886	721	671	2.278

### Porto Maravilha Cidadão

#### Rodada de negócios criativos

No dia 15 de junho, oito empresas âncoras participaram de iniciativa promovida pela Cdurp em parceria com o Sebrae/RJ para abertura de oportunidade de negócios com fornecedores da Região Portuária. À mesa de negociação, 70 pequenas empresas fornecedoras participantes da 5ª Rodada de Negócios e deram origem a 172 reuniões com os âncoras. Na Sessão de Negócios, 34 empresas fizeram 238 apresentações.





### **Programa de fomento a empregabilidade**

Em acordo com a política pública da Prefeitura do Rio e diretrizes estabelecidas pela Cdurp, o Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) criou programa de empregabilidade para moradores da Região Portuária. As primeiras 12 vagas de operadores de bordo foram oferecidas, exclusivamente, para residentes locais. Após prova de conhecimentos gerais e dinâmicas de grupo, 19 candidatos foram selecionados e, diante da qualidade do grupo, todos foram contratados.

### **Campanha de segurança do VLT**

Os testes do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) entraram na rotina da cidade. Em fevereiro, os primeiros trens começaram a circular pela Avenida Rio Branco, marcando o início da convivência do novo meio de transporte com pedestres e motoristas. A Prefeitura do Rio lançou a campanha educativa “Olho no VLT” para alertar sobre a segurança do sistema e estimular novos hábitos. Moradores e alunos dos bairros do Porto Maravilha foram convidados a participar de uma das primeiras viagens com passageiros do VLT em abril. O objetivo dos passeios com estudantes e moradores é que eles se tornem propagadores das informações sobre o uso e a segurança do VLT.

### **Porto Maravilha Cultural**

#### **Nova sede para a Organização Remanescentes de Tia Ciata**

No dia 30 de junho, a Organização Remanescentes de Tia Ciata inaugurou sede no prédio do antigo Mictório Público, à Rua Camerino. Hilária Batista de Almeida veio da Bahia em 1874 e desembarcou no Cais do Valongo, fuga da perseguição religiosa. No Rio, participou das primeiras rodas de samba e tornou-se primeira dama das comunidades negras da Pequena África. A instituição pretende resgatar a história de Tia Ciata promovendo atividades como sarais, cordas de samba, oficinas e seminários.

#### **Aniversário de 11 anos do Instituto Pretos Novos**

O Instituto de Pesquisa e Memória dos Pretos Novos (IPN) comemorou em 13 de maio o aniversário de 11 anos da instituição. O evento teve início com culto inter-religioso e lançamento dos livros “Cativoiro-Carioca: Memória da perseguição aos Capoeiras nas ruas do Rio de Janeiro (1888-1930)”, de Gabriel Siqueira, e “Zacimba Gaba – Princesa Guerreira, a história que não te contaram”, de Noelia Miranda. Ao fim, foi apresentado o musical “História Cantada: Capoeira, Ancestralidade e Poesia”.

### **Visitas Guiadas**

Pela primeira vez desde a criação do Circuito Histórico e Arqueológico da Celebração da Herança Africana, em novembro de 2011, cariocas e turistas puderam percorrer os seis pontos do roteiro em visitas guiadas gratuitas com o apoio da Cdurp. Desde abril, o IPN coordena passeio de duas horas e meia em média com roteiro que parte do Largo de São Francisco da Prainha, passa pela Pedra do Sal, sobe o Morro da Conceição e chega ao Jardim Suspenso do Valongo de onde se vê o Largo do Depósito de cima. Na Praça Jornal do Comércio, o grupo visita o Cais do Valongo, candidato a Patrimônio Cultural da Humanidade pela Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura (Unesco). Na Rua Pedro Ernesto, os dois últimos pontos são Centro Cultural José Bonifácio (CCJB) e Cemitério dos Pretos Novos. A programação prevê até quatro passeios por mês em grupos de no máximo 80 pessoas.

### **Atividades culturais na região**

<b>Nome do evento</b>	<b>Local</b>	<b>Data</b>
<b>Charme da Gamboa</b>	Largo da Prainha	01/04
<b>Inauguração Orla Conde</b>	Orla Conde	03/04
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	06/04



<b>Mauá Cult</b>	Praça Mauá	07, 08 e 09/04
<b>Errejota</b>	Armazém 3	09/04
<b>Projeto Livros na Praça</b>	Largo da Prainha	12/04
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	13/04
<b>Samba da Saúde</b>	Largo da Prainha	14/04
<b>Fit Camp</b>	Praça Mauá	16/04
<b>Karaokê BG</b>	Praça Mauá	17/04
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	20/04
<b>Feira Economia Solidária</b>	Praça Mauá	20/04
<b>Festa Farofada</b>	Galpão da Cidadania	23/04
<b>Projeto Livros na Praça</b>	Largo da Prainha	26/04
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	27/04
<b>Samba da Saúde</b>	Largo da Prainha	28/04
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	02/05
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	04/05
<b>Samba da Saúde</b>	Largo da Prainha	05/05
<b>Charme da Gamboa</b>	Largo da Prainha	06/05
<b>Inauguração Rodrigues Alves</b>	Av. Rodrigues Alves	06/05
<b>Corrida Delta</b>	Praça Mauá	07/05
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	09/05
<b>Projeto Livros na Praça</b>	Largo da Prainha	10/05
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	11/05
<b>Samba da Saúde</b>	Largo da Prainha	12/05
<b>Apresentação da Banda Marcial dos Fuzileiros Navais</b>	Praça Mauá	12/05
<b>Circuito Black Bom</b>	Largo da Prainha/ Pedra do Sal	14/05
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	16/05
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	18/05
<b>Feira Economia Solidária</b>	Praça Mauá	19/05
<b>Corrida Night Twist</b>	Praça Mauá	21/05
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	23/05
<b>Projeto Livros na Praça</b>	Largo da Prainha	24/05
<b>Velhos Malandros</b>	Largo da Prainha	25/05
<b>Samba da Saúde</b>	Largo da Prainha	26/05
<b>Caboclinhas</b>	Praça dos Estivadores	27/05
<b>Rio do Samba ao Funk</b>	Praça Mauá	29/05
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	30/05
<b>Happening Colorindo o Rio</b>	Largo da Prainha	03/06
<b>Music Motion Rio</b>	Armazém 3	03/06
<b>Arraia do Santo Cristo</b>	Praça do Santo Cristo	03,04 e 05/06 10,11 e 12/06
<b>Oficina de Sotaques nas Praças</b>	Praça Mauá	05/06



<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	06/06
<b>Projeto Livros na Praça</b>	Largo da Prainha	07/06
<b>Connected Smart Cities</b>	Armazém 6	08 e 09/06
<b>Bay Sound</b>	Armazém 4	10/06
<b>Malaka</b>	Armazém 4	11/06
<b>Circuito Black Bom</b>	Largo da Prainha/ Pedra do Sal	11/06
<b>Arraial na Mauá</b>	Praça Mauá	11 e 12/06
<b>Oficina de Sotaques nas Praças</b>	Praça Mauá	12/06
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	13/06
<b>Rio Moda Rio</b>	Armazéns 2,3 e 4	15 a 17/06
<b>Feira Economia Solidária</b>	Praça Mauá	16/06
<b>Oficina de Sotaques nas Praças</b>	Praça Mauá	19/06
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	20/06
<b>Caboclinhas</b>	Praça dos Estivadores	24/06
<b>Festa Base</b>	Armazém 3	25/06
<b>XIV Regata Corpo de Fuzileiros Navais de Remo em Escaler</b>	Praça Mauá	05/06
<b>Oficina de Sotaques nas Praças</b>	Praça Mauá	26/06
<b>Feira Cultural Pedra do Sal</b>	Pedra do Sal	27/06

### Relações e reuniões institucionais

Representantes da companhia apresentaram a operação urbana Porto Maravilha em eventos oficiais, de entidades de classe, acadêmicas e comunitárias, no Rio de Janeiro e em outros estados, dentre os quais destacam-se:

#### Abril

06/04 - Oficina de Monitoramento do PHIS-Porto - IPP  
15/04 - Apresentação sobre o Projeto Porto Maravilha para Sinduscon-Paraná - Cdurp  
26/04 - Apresentação sobre o Projeto Porto Maravilha para pesquisadores da Université Paris-Sorbonne - IPP  
29/04 - Apresentação sobre o Projeto Porto Maravilha para Prefeitura de São Joao da Barra - Cdurp  
13/04 – Reunião sobre obras de infraestrutura com o padre Maurício da Paróquia Sagrado Coração - Cdurp  
20/04 - Reunião do Conselho Consultivo - Cdurp  
20/04 - Reunião com representante do Sindicato dos Estivadores – Sindicato dos Estivadores  
28/04 – Reunião do Conselho Comunitário de Segurança - 5º Divisão de Levantamento - Exército Brasileiro  
28/04 - Passeio dos alunos da Escola Vicente Licínio Cardoso no VLT – Parada Praça Mauá à Cinelândia

#### Maio

19/05 - Reunião do Conselho Comunitário de Segurança  
13/05 - Apresentação sobre o Projeto Porto Maravilha para Mark Prisk - Reino Unido - Cdurp  
20/05 - Reunião sobre Programa de Melhorias Habitacionais em São Paulo – Sede da ONG Habitat para a Humanidade  
02/05 - Reunião com representante do Sindicato dos Estivadores – Sindicato dos Estivadores  
04/05 - Reunião com a Companhia de Mistérios e Novidades – Galpão da Companhia  
13/05 - Reunião com Caixa Econômica Federal e representantes dos movimentos de moradia com empreendimentos na Região Portuária - Cdurp

#### Junho

16/06 - Reunião do Conselho Comunitário de Segurança - Universidade Estácio de Sá  
15/06 - Rodada de Negócios Porto Maravilha – Sede da Bolsa de Valores do Rio de Janeiro  
28/06 - Café da manhã com Representantes de Equipamentos Culturais do Centro – Teatro Carlos Gomes



16/06 - Reunião do Conselho Comunitário - Universidade Estácio de Sá  
22/06 - Reunião com o Movimento Nacional de Luta pela Moradia - Cdurp  
24/06 - Reunião com a Coordenação dos Movimentos Populares (CMP) – Cdurp

#### **Ações de Comunicação Institucional**

A Cdurp atuou na divulgação das informações sobre a Operação Urbana Porto Maravilha no período de grandes entregas e inaugurações do sistema de mobilidade e áreas urbanizadas. As atividades se voltaram à manutenção de redes sociais, Ouvidoria e Fale Conosco, além de impressão de material institucional.

#### **Mídias eletrônicas**

Ao todo, no período, o site [www.PortoMaravilha.com.br](http://www.PortoMaravilha.com.br) recebeu 109.930 visitas, 44% a mais que no período anterior. Durante os três meses, o [www.facebook.com/PortoMaravilha](https://www.facebook.com/PortoMaravilha) registrou aumento de 11% no número de seguidores, passando a 24.353 no fim de junho. O [www.twitter.com/PortoMaravilha](https://www.twitter.com/PortoMaravilha) somou 7.559 adeptos no mesmo período, registrando aumento de 4,6% na comparação com os 7.223 constatados no fim do trimestre anterior.

#### **Ouvidoria e Fale Conosco**

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, chegam pelo Fale Conosco do site da Cdurp, pelo Fale Conosco da Concessionária Porto Novo, responsável por obras e serviços na Região Portuária e pelas Ouvidorias da Cdurp e da Porto Novo (que costumam tratar casos não resolvidos pelo Fale Conosco). Abaixo, detalhamento do atendimento no período entre abril e junho de 2016.

<b>FALE CONOSCO CDURP</b>	<b>ABRIL</b>	<b>MAIO</b>	<b>JUNHO</b>	<b>TOTAL</b>
Total demandas recebidas	86	142	134	362
<b>OUIDORIA CDURP</b>	<b>ABRIL</b>	<b>MAIO</b>	<b>JUNHO</b>	<b>TOTAL</b>
Total de demandas recebidas	9	17	17	43
<b>0800 + FALE CONOSCO PORTO NOVO</b>	<b>ABRIL</b>	<b>MAIO</b>	<b>JUNHO</b>	<b>TOTAL</b>
Total de chamadas recebidas	682	682	682	682
Total de atendimentos concluídos no prazo	679	679	679	679
<b>OUIDORIA PORTO NOVO</b>	<b>ABRIL</b>	<b>MAIO</b>	<b>JUNHO</b>	<b>TOTAL</b>
Total de demandas recebidas	15	17	14	46
Total de atendimentos concluídos no prazo	15	17	14	46





### Balço dos Projetos Imobiliários na Região Portuária – 2º trimestre de 2016

Não houve projetos licenciados com ou sem consumo de Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepacs) na Região Portuária entre 1º de abril e 30 de junho 2016.

### Evolução dos Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepac) no trimestre

Estoque	Consumidos no período anterior (até mar/16)	Consumidos no trimestre (abr-jun/16)	Consumo total (até jun/16)	Estoque disponível
6.436.722	565.744	357	566.101	5.870.621
100,00%	8,79%	0,01%	8,80%	91,21%

O consumo de 357 Cepacs no período refere-se à modificação com aumento de área em projeto anteriormente licenciado

Titular	Endereço	Descrição	Ate (m <sup>2</sup> )	Setor	Status	Cepacs
Barão de Tefé Empreendimentos Imobiliários S/A	Av. Venezuela 154/156 e Av. Barão de Tefé, 27	Comercial – Construção	Anterior: 20.294,92	A3	Licenciado em 29/04/2015	Anterior: 39.225
			Atual: 20.437,55			Atual: 39.582



### Demonstração patrimonial da Cdurp – 2016

Descrição	ABR	MAI	JUN
<b>Ativo</b>			
<b>Ativo Circulante</b>	<b>74.591.823,81</b>	<b>83.642.100,13</b>	<b>78.195.574,75</b>
Disponibilidades CDURP	4.870.228,66	13.832.693,48	16.965.281,28
Disponibilidades CDURP - Recurso Vinculado	55.035.028,88	55.121.629,08	55.781.705,29
Disponibilidades - Patrimônio Histórico	10.366.075,31	10.117.378,95	1.031.323,20
Realizável	4.320.490,96	4.570.398,62	4.417.264,98
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>5.414.083.138,25</b>	<b>5.351.023.658,06</b>	<b>5.287.593.424,33</b>
Realizável a Longo Prazo	5.138.816.491,95	5.083.829.781,24	5.012.865.445,01
Investimentos	274.951.773,52	266.889.180,59	274.433.043,54
Imobilizado	525.972,51	525.972,51	525.972,51
Intangível	250.151,39	249.901,39	249.901,39
(-)/Deprec./Amort. Acumulada	(461.251,12)	(471.177,67)	(480.938,12)
<b>Total do Ativo:</b>	<b>5.488.674.962,06</b>	<b>5.434.665.758,19</b>	<b>5.365.788.999,08</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo Circulante</b>	<b>185.564.212,08</b>	<b>175.822.928,67</b>	<b>184.941.251,06</b>
Pessoal e Encargos	731.343,89	723.778,32	872.136,36
Fornecedores	109.935.682,88	100.577.327,27	108.407.083,64
Retenções na Fonte - Fornecedores	5.322.193,96	4.339.232,26	4.778.971,74
Impostos e Contribuições	74.584,45	76.071,79	81.111,65
Obrigações com Terceiros - terrenos	14.199.782,00	14.199.782,00	14.199.782,00
Empréstimos e Financiamentos	52.924.282,14	53.510.101,02	54.130.283,09
Provisões	684.428,91	704.722,16	779.968,73
Convênios	1.691.913,85	1.691.913,85	1.691.913,85
<b>Passivo Não Circulante</b>	<b>4.914.986.683,04</b>	<b>4.853.708.122,37</b>	<b>4.782.744.246,51</b>
Depósitos e Garantias	114.116,12	115.097,53	115.557,90
Obrigações - OUC	4.914.872.566,92	4.853.593.024,84	4.782.628.688,61
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>388.124.066,94</b>	<b>405.134.707,15</b>	<b>398.103.501,51</b>
<b>Capital Integralizado</b>	<b>4.712.007.100,00</b>	<b>4.741.388.700,00</b>	<b>4.765.164.900,00</b>
Capital a Integralizar	(73.375.400,00)	(43.993.800,00)	(20.217.600,00)
Capital Social	4.785.382.500,00	4.785.382.500,00	4.785.382.500,00
<b>Reserva de Capital</b>	<b>92,88</b>	<b>35,04</b>	<b>49,49</b>
<b>Lucros/Prejuízos Acumulados</b>	<b>(4.323.883.125,94)</b>	<b>(4.336.254.027,89)</b>	<b>(4.367.061.447,98)</b>
<b>Total do Passivo:</b>	<b>5.488.674.962,06</b>	<b>5.434.665.758,19</b>	<b>5.365.788.999,08</b>
	-	-	-
<b>Resultado do Exercício</b>			
Receitas	81.468.579,13	62.407.485,42	62.407.485,42
Despesas	(102.007.218,30)	(74.778.387,37)	(74.778.387,37)
<b>Lucro/Prejuízo Líquido no mês:</b>	<b>(20.538.639,17)</b>	<b>(12.370.901,95)</b>	<b>(12.370.901,95)</b>



### **Metas para o terceiro trimestre**

- Inaugurar a segunda galeria do Túnel Prefeito Marcello Alencar, no sentido rodoviária
- Implantar a operação comercial do VLT na primeira etapa (Rodoviária-Aeroporto)
- Iniciar os testes da segunda etapa do VLT (Central-Barcas)
- Lançar o wifi gratuito em parceria com a Cisco na Orla Conde, no trecho da Avenida Rodrigues Alves
- Fomentar a indústria criativa no bairro do Santo Cristo com o lançamento do CityLab do Distrito Criativo do Porto e a ocupação da Orla Conde durante a Semana de Design Rio