



		<b>Nome</b>	<b>Extensão (m)</b>
Rua Barão de Tefé	55	Avenida Cidade de Lima	149
Rua Barão de São Felix	534	Avenida Francisco Bicalho	3.315
Rua Comendador Évora	66	Avenida Passos	102
Rua Cordeiro da Graça	276	Avenida Pedro II	264
Rua da Gambôa	1.415	Avenida Marechal Floriano	1180 *
Rua da Mortona	87	Avenida Tomé de Sousa	69
Rua do Propósito	246	Avenida Venezuela	120
Rua Eduardo Luis Lopes	125	Rua Acre	415 *
Rua Equador	862	Rua Alcântara Machado	160
Rua General Luis Mendes de Morais	1.266	Rua Alexandre Mackenzie	417
Rua Joaquim Esposel	80	Rua Alfredo Dolabela Portela	239
Rua Mendonça	175	Rua Barão da Gamboa	492
Rua Moreira Pinto	47	Rua Barão de São Felix	212
Rua Pedro Alves	326	Rua Beneditinos	166
Rua Pedro Ernesto	699	Rua Bento Ribeiro	309
Rua Rego Barros	62	Rua Camerino	453
Rua Rivadávia Corrêa	870	Rua Cardoso Marinho	229
Rua Santo Cristo	368	Rua Comandante Garcia Pires	299
Rua Senador Pompeu	483	Rua Comendador Leonardo	184
Rua Silvino Montenegro	116	Rua Conselheiro Zacarias	339
Rua Souza e Silva	386	Rua Coronel Audomaro Costa	294
Rua União	146	Rua Costa Ferreira	99
Rua Vereador Odilon Braga	371	Rua Costa Barros	145
Via A1	250	Rua Cunha Barbosa	187
Via A2	187	Rua da América	732
Via A3	117	Rua da Conceição	250 *
Via A5	188		
Via B1	941	Rua dos Andradas	220 *
Via B4	41	Rua do Livramento	718
Via B6	40	Rua do Monte	238
		Rua do Propósito	420
Via D1	812	Rua Ebroino Uruguai	312
Via D2	47	Rua Francisco Eugênio	87
Via G1	263	Rua Idalina Senra	174
Via H1	104	Rua João Alvares	194
Via BRT	1.690	Rua Julia Lopes de Almeida	86
Via acesso ao porto	70	Rua Leandro Martins	352
Via acesso local ao Boulevard	1045	Rua Leôncio de Albuquerque	264
Via Trilhos	950	Rua Mairink Veiga	168
Vias Pça. Coronel assunção	227	Rua Marcílio Dias	213
Alça de descida do Gasômetro	450	Rua Marques de Sapucaí	60
Alça de subida do Gasômetro	174	Rua Miguel Couto	170 *
Túnel 450 anos	1.480	Rua Nabuco de Freitas	141
Túnel Marcelo Alencar	6.752	Rua Pedro Alves	659
Túnel Arq. Nina Rabha	142	Rua Pereira Franco	532
<b>TOTAL</b>	<b>33.677</b>	Rua Regente Feijó	31
		Rua Rego Barros	183
		Rua Rivadávia Corrêa	152
		Rua Sacadura Cabral	639
		Rua Santo Cristo	525
		Rua São Bento	50
		Rua São Gregorio	58
		Rua Senador Pompeu	917
		Rua Silvino Montenegro	99
		Rua Souza Bandeira	71
		Rua Uruguiana	110 *
		Rua Visconde da Gávea	344
		Rua Waldemar Dutra	230
		Rua Teofilo Otoni	430 *
		Travessa Cunha Matos	60
		Travessa Dona Felicidade	50
		Travessa do Barroso	97
		Beco das Escadinhas do Livramento	86

Principais obras de infraestrutura e urbanização a executar em vias e praças dentro da Operação Urbana Consorciada Porto Maravilha.

<b>Praça /Largo</b>	<b>Áreas (m²)</b>
Largo de Santa Rita	520
Praça Cristiano Otoni	3.560
Praça Patrão Mór Aguiar	334
Praça Duque de Caxias	10.180
Praça Marechal Hermes (Fase 2)	2000
Praça Procópio Ferreira	3.900
Praça Noronha Santos	15.000
Praça General Pedra	12140
Praça Coronel Assunção	5.380
Praça Marechal Floriano	4.100
Praça da Anistia	1.720
<b>TOTAL</b>	<b>58.834</b>

Ladeira Morro da Saúde	138
Túnel João Ricardo	297
Via A1	176
Via C1	80
Via H1	60
Via E2	69
<b>TOTAL</b>	<b>20.781</b>

\* Vias que receberão obras de urbanismo e rede de telecomunicações, conforme quinto termo aditivo

#### Obras do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT)

A implantação do sistema VLT Carioca alcançou 98,5% de avanço. A Linha 1 (Praia Formosa - Santos Dumont) foi concluída com paradas e trechos em funcionamento, assim como a Linha 2 (Praia Formosa - Praça XV). Obras da Linha 3 (Central - Aeroporto Santos Dumont) se iniciaram em janeiro de 2018.

Durante a fase inicial da construção da Linha 3 foram encontrados trilhos do antigo sistema de bondes levando a paralisação das obras até maio de 2018. Desde então, a concessionária executa escavação e concretagem na Avenida Marechal Floriano e Rua Visconde de Inhaúma. Em agosto, as intervenções revelaram local utilizado para a venda de africanos escravizados e seus descendentes no Brasil no século XIX. Trata-se de mais uma descoberta arqueológica no Porto Maravilha, na altura da Rua Miguel Couto. O uso inicial deste espaço seria para "venda de secos e molhados", espécie de mercearia da época, posteriormente substituído pelo comércio de africanos escravizados. Mapas do período permitiram a comparação da área com a configuração atual da região na Avenida Marechal Floriano. Dentre os objetos identificados destaca-se uma bola de ferro, possivelmente relacionada à prisão de pessoas de modo a dificultar a fuga. No mesmo mês, a equipe de arqueologia evidenciou local da antiga Igreja de São Joaquim e cemitério da elite católica. O templo foi erguido em 1758, ao lado de um seminário (local para formação religiosa), área onde mais tarde foi instalado o Colégio Pedro II. Foram identificadas 15 ossadas. Era prática comum na época os cemitérios serem anexos às igrejas.

A data prevista para a conclusão das obras da Linha 3 do VLT é dezembro de 2018.

#### Serviços

Com o contrato da PPP suspenso, desde 25 de junho de 2018 os serviços prestados pela Concessionária Porto Novo passaram a ser executados pelas respectivas secretarias da Prefeitura do Rio de Janeiro sob a supervisão da Cdurp.

A manutenção de áreas verdes na Área de Especial Interesse Urbanístico (AEIU) foi assumida, em parte, pela Comlurb. A conservação de vias, calçadas e monumentos foi repassada à Secretaria Municipal de Conservação e Meio Ambiente (Seconserma), enquanto a iluminação pública foi novamente atribuída à Riolut. Os serviços de operação da malha viária seguem coordenados e implementados pela CET-Rio.

#### PORTO MARAVILHA CULTURAL

A Cdurp manteve apoio a atividades culturais e promoção da ocupação dos espaços para valorizar e fomentar a produção local.

#### Sítio Arqueológico Cais do Valongo

Em agosto de 2018, representantes da companhia foram nomeados pelo Instituto do Patrimônio do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - Iphan para participar do Comitê Gestor do Sítio Arqueológico do Cais do Valongo Patrimônio Mundial, conforme estabelecido no Dossiê de inscrição na lista do Patrimônio Mundial apresentado a Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e Cultura (Unesco). O objetivo deste Comitê Gestor é estabelecer uma estrutura de gestão compartilhada do sítio declarado e as diretrizes para a execução do Plano de Gestão do Sítio que garantam sua preservação, conservação e manutenção de forma integrada. O Comitê é formado por 17 representantes das esferas governamentais e da sociedade civil organizada.

#### Atividades culturais em áreas públicas

Data	Local	Evento
02/07/2018	Praça Mauá / Aquário	Arena 1 - Porto Maravilha – Copa do Mundo
03/07/2018	Praça Mauá / Aquário	Arena 1 - Porto Maravilha – Copa do Mundo
06/07/2018	Praça Mauá / Aquário	Arena 1 - Porto Maravilha – Copa do Mundo
06/07/2018	HUB RJ	Musclache Crew
10/07/2018	Praça Mauá / Aquário	Arena 1 - Porto Maravilha – Copa do Mundo
11/07/2018	Praça Mauá / Aquário	Arena 1 - Porto Maravilha – Copa do Mundo
14/07/2018	Largo da Prainha	Feira do Cais
15/07/2018	Praça Mauá / Aquário	Arena 1 - Porto Maravilha – Copa do Mundo
28/07/2018	Passeio Ernesto Nazareth	Feira de Ativação Urbana - FAU
01/08/2018	Praça Mauá	Feira do Amanhã
02/08/2018	Praça Mauá	Feira do Amanhã
03/08/2018	Praça Mauá	Feira do Amanhã
03/08/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
03/08/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
03/08/2018	Passeio Ernesto Nazareth	Samba no Passeio
04/08/2018	Praça Mauá	Feira do Amanhã
04/08/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
04/08/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
04/08/2018	Praça Mauá	RPM na Praça
05/08/2018	Praça Mauá	Feira do Amanhã
05/08/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
05/08/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
06/08/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
07/08/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
08/08/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv

10/08/2018	Praça Mauá	MV Eventos Culturais
10/08/2018	Em frente ao armazém 2	Feira Sabores do Porto
10/08/2018	Museu de Arte do Rio	MAR de Música
11/08/2018	Praça Mauá	MV Eventos Culturais
11/08/2018	Largo da Prainha	Mazarha Street
11/08/2018	Praça da Harmonia	Festa Agostina da Praça da Harmonia
11/08/2018	Entre os armazéns 3 e 4	Feira do Cais
11/08/2018	Em frente ao armazém 2	Feira Sabores do Porto
12/08/2018	Orla Conde	Festival Dança em Trânsito
12/08/2018	Em frente ao armazém 2	Feira Sabores do Porto
16/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
17/08/2018	Praça Mauá	Circuito Carioca na Orla Conde
17/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
17/08/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
18/08/2018	Praça Mauá	Circuito Carioca na Orla Conde
18/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
18/08/2018	Praça da Harmonia	Pagode da harmonia
18/08/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
19/08/2018	Praça Mauá	Circuito Carioca na Orla Conde
19/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
19/08/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
21/08/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
22/08/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
23/08/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
23/08/2018	Boulevard, Mauá e Largo da Prainha	Seminário de dança II Trans-in-corporados
23/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
23/08/2018	Em frente ao armazém 3	Feira do Amanhã
24/08/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
24/08/2018	Boulevard, Mauá e Largo da Prainha	Seminário de dança II Trans-in-corporados
24/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
24/08/2018	Praça da Harmonia	Feira Sabores do Porto
24/08/2018	Em frente ao armazém 3	Feira do Amanhã
25/08/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
25/08/2018	Boulevard, Mauá e Largo da Prainha	Seminário de dança II Trans-in-corporados
25/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
25/08/2018	Praça da Harmonia	Feira Sabores do Porto
25/08/2018	Em frente ao armazém 3	Feira do Amanhã
26/08/2018	Armazéns 3 e 4	Rio Gastronomia
26/08/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
26/08/2018	Praça da Harmonia	Feira Sabores do Porto
26/08/2018	Em frente ao armazém 3	Feira do Amanhã
30/08/2018	Praça Mauá - em frente ao Museu - MAR	Projeto "Livros nas Praças" - Ônibus Biblioteca
01/09/2018	Praça Mauá	RPM na Praça
04/09/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
05/09/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
06/09/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
06/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
06/09/2018	Largo de São Francisco da Prainha	Acarajazz Realce
07/09/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
07/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
08/09/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
08/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
09/09/2018	Praça Mauá	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
09/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
16/09/2018	Praça Mauá	Feira do Amanhã
11/09/2018	Praça Mauá - em frente ao Museu - MAR	Projeto "Livros Nas Praças" - Ônibus Biblioteca
14/09/2018	Museu MAR	MAR de Música de Setembro
15/09/2018	Praça do AquaRio	Aulão Funcional da Estácio
15/09/2018	Passeio Ernesto Nazareth	6º Veganeizando
15/09/2018	Armazém 3	Festa Base 10 anos
16/09/2018	Praça Mauá	Multiverso
18/09/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
19/09/2018	Praça Mauá	Feira - Exposição de Moda e Artesanato
19/09/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
20/09/2018	Praça Mauá	Feira - Exposição de Moda e Artesanato
20/09/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
21/09/2018	Praça Mauá	Feira - Exposição de Moda e Artesanato
21/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
21/09/2018	Largo de São Francisco da Prainha	Escravos da Mauá
21/09/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
22/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
22/09/2018	Praça Mauá	Ação MAR aberto com bicicletada e coletivo de Skate lloveXV
22/09/2018	Praça Mauá	Feira - Exposição de Moda e Artesanato
22/09/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv

23/09/2018	Praça da Harmonia	Velhos Malandros
23/09/2018	Praça Mauá	Feira Sabores do Porto
23/09/2018	Praça Mauá	Feira - Exposição de Moda e Artesanato
23/09/2018	Praça Mauá	Multiverso
23/09/2018	Em frente ao Armazém 3	Feira de Artesanato e Economia Criativa da Afasv
24/09/2018	Praça Mauá	Educação 360
25/09/2018	Praça Mauá	Educação 360
25/09/2018	Praça Mauá - em frente ao Museu - MAR	Projeto "Livros Nas Praças" - Ônibus Biblioteca
28/09/2018	Praça Mauá	Evento Marinha - Dia Marítimo Mundial
29/09/2018	Praça Mauá	Circuito Carioca da Gema de Feiras
30/09/2018	Praça Mauá	Circuito Carioca da Gema de Feiras
29/09/2018	Rua Dos Andradas nº 123	Belgarioca
30/09/2018	Rua Dos Andradas nº 123	Belgarioca

### PORTO MARAVILHA CIDADÃO

#### Institucional

Representantes da companhia apresentaram a operação urbana Porto Maravilha em eventos oficiais, de entidades de classe, acadêmicas e comunitárias, dentre os quais se destacam:

#### Julho

- 03/07 - Reunião de Planejamento do Mondial de La Biere - Cdurp
- 04/07 - Reunião com representantes do Projeto Arte Salva Vidas - Cdurp
- 05/07 - Reunião com organizadores do evento Rio Gastronomia - Cdurp
- 10/07 - Vistoria no Largo de Santa Rita para Obras do VLT - Largo de Santa Rita
- 12/07 - Reunião de Avaliação do Evento Arena 1 - Cdurp
- 20/07 - Reunião com Centro Presente - Cdurp
- 25/07 - Reunião de preparativos Carnaval 2019 - COR

#### Agosto

- 02/08 - Visita de refugiados ao AquaRio
- 03/08 - Participação na abertura da Copa dos Refugiados - Maracanã
- 08/08 - Reunião com Sebrae Porto - Cdurp
- 09/08 - Reunião Geral de Planejamento do Mondial de La Biere - Cdurp
- 10/08 - Visita ao Galpão Cdurp com SESC - Av. Pereira Reis 76
- 15/08 - Reunião com Projeto Arte Rua Maup - Cdurp
- 15/08 - Reunião com organização do Festival WOW - Cdurp
- 16/08 - Apresentação para alunos da Pepperdine University - Cdurp
- 17/08 - Reunião com organização do Festival WOW - Cdurp
- 21/08 - Reunião com SESC - Cdurp
- 21/08 - Reunião Armazém Maravilha - Cdurp
- 22/08 - Reunião sobre o evento Dia Marítimo Mundial - 1º Distrito Naval
- 23/08 - Reunião com Cooperativa Maravilha - Armazém Maravilha
- 23/08 - Reunião com Clínica da Família Nélio de Oliveira - CF Nélio de Oliveira
- 24/08 - Reunião com Guarda Municipal - Cdurp
- 24/08 - Reunião com Centro Pop - Cdurp
- 24/08 - Reunião Geral de Planejamento do Mondial de La Biere - Cdurp
- 28/08 - Participação no Seminário da Firjan - Teatro Firjan
- 31/08 - Reunião sobre Habitação de Interesse Social com SMUHI - Cdurp

#### Setembro

- 04/09 - Reunião com SESC - SESC
- 11/09 - Reunião preparatória para interdição da Av. Rio Branco x Visconde de Inhaúma
- 14/09 - Reunião com a Marinha do Brasil para alinhamento da interdição da Av. Rio Branco x Visconde de Inhaúma
- 17/09 - Reunião com Cooperativa Maravilha - Cdurp
- 18/09 - Reunião com a Administração Regional - Cdurp
- 19/09 - Reunião sobre o evento Veste Rio - Cdurp
- 19/09 - Reunião sobre o evento Festival WOW - Cdurp
- 20/09 - Reunião com Concessionária Porto Novo sobre Cooperativa Maravilha - Cdurp
- 20/09 - Reunião com Doutoranda da Universidade do Porto - Portugal
- 21/09 - Participação no evento Cubo Talks - Museu do Amanhã
- 26/09 - Visita técnica para evento Dia Mundial Marítimo - Praça Mauá

#### Diálogo com a Comunidade

#### Fóruns Comunitários

No dia 14 de agosto, houve reunião ordinária do Fórum Comunitário do Porto. Os fóruns são espaços temáticos e permanentes com a finalidade de reunir representações, coletivos, entidades e instituições que atuam na Região Portuária. Estruturados por temas, os espaços tem caráter consultivo e servem para facilitar e fomentar atividades destinadas ao atendimento à população local e ao desenvolvimento econômico e social das comunidades.

14/08 - Fórum Comunitário Ordinário

### COMUNICAÇÃO

#### Ações de Comunicação Institucional

A Cdurp atua na divulgação das informações sobre a Operação Urbana Porto Maravilha em parceria com a Subsecretaria de Comunicação Governamental da Prefeitura do Rio.

#### Imprensa - clipping

De julho a setembro, o serviço de clipping identificou 9.577 reportagens com as palavras-chaves relacionadas à Operação Urbana Porto Maravilha. A classificação de impacto divide as matérias publicadas em todas as mídias em 7.317 positivas (76,4%), 2.248 negativas (23,4% do total) e 12 sem definição (0,12%).

#### Mídias eletrônicas

Ao todo, em julho, agosto e setembro o site www.PortoMaravilha.com.br recebeu 116.324 visitas, com aumento de 3,5% em relação às 112.289 do trimestre anterior. Durante os três meses, o www.Facebook.com/PortoMaravilha registrou aumento de 3,21% no número de seguidores, passando de 44.581 a 46.016 no fim de setembro. O www.twitter.com/PortoMaravilha somou 8.822 adeptos no terceiro trimestre de 2018.

#### Ouvidoria e Fale Conosco

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, chegam pelo Fale Conosco do site da Cdurp e por e-mail. No trimestre não serão apresentados os números da central de atendimento e da ouvidoria da Concessionária Porto Novo porque no período as demandas foram concentradas no serviço 1746.

Abaixo, detalhamento do atendimento no segundo trimestre.

FALE CONOSCO CDURP	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAL
Total demandas recebidas	55	64	41	160

OUIDORIA Cdurp	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAL
Total de demandas recebidas	10	2	8	20

### DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO

#### Balanco de projetos imobiliários na Região Portuária entre 1º de julho e 30 de setembro de 2018

Não houve projetos licenciados com consumo de Cepacs na Região Portuária no 3º trimestre de 2018.

#### Evolução dos Certificados de Potencial Adicional de Construção (Cepac) no trimestre

Estoque	Consumidos no período anterior (até junho de 2018)	Consumidos no trimestre (junho a setembro de 2018)	Consumo total (até junho/18)	Estoque disponível
6.436.722	574.889	0	574.889	5.861.833
100,00%	8,93%	0%	8,93%	91,07%

#### Novos projetos na Região Portuária com processos de licenciamento iniciados entre 1º de julho e 30 de setembro de 2018

Titular	Endereço	Descrição	Entrada	Status
Porto 130 Empreendimento Imobiliário Ltda	Rua do Propósito, 130	Licença de Transformação de Uso	20/07/2018	Em andamento
Viking Artes Gráficas Ltda	Rua do Propósito, 29	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	01/08/2018	Em andamento
Ministério da Cultura - Iphan	Rua Barão de Tefé, s/n	Aprovação de Projeto	17/08/2018	Em andamento
Regina Helena Figueiredo Teixeira Fontes	Rua do Propósito, 32 e 34, LOJAS 32A 34A	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	03/09/2018	Em andamento
Guanabara Participações e Empreendimentos Imobiliários Ltda	Rua Visconde da Gávea, 126	Licença de Reforma de Bens Tombados e/ou preservados	14/09/2018	Em andamento
Thiago Durães Araújo	Rua Santo Cristo, 205	Licença de Reforma de Prédio	24/09/2018	Em andamento

#### Estoque de Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC

Estoque original de CEPAC: 6.436.722 100,00%

Data:	Titular:	Uso:	Setor / Subsetor:	Quantidade Residencial	Quantidade Não-Residencial	Quantidade Total	%
24/10/2012	Arrakis Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial e Hotel	B / B5 e B6	0	57.273	57.273	0,89%
31/01/2013	Porto 2016 Empreendimentos Imobiliários S/A	Residencial com Lojas	D / D2	66.872	1.759	68.631	1,07%
10/05/2013	TS 19 Participações Ltda	Comercial	B / B4	0	194.490	194.490	3,02%
25/09/2017	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	12.298	12.298	0,19%
22/05/2013	Uirapuru Participações Ltda	Comercial	C / C2	0	58.937	58.937	0,92%
29/08/2013	Autonomy GTIS Barão de Tefé Empreend. Ltda	Comercial	A / A1	0	66.162	66.162	1,03%
20/10/2005	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	38	38	0,00%
12/10/2013	Odebrecht Realizações Imobiliárias RJ04 EI Ltda	Hotel	D / D2	0	8.278	8.278	0,13%
11/11/2013	SPE STX Desenvolvimento Imobiliário S/A	Hotel	C / C2	0	4.355	4.355	0,07%
05/06/2014	Edifício Odebrecht RJ S/A	Comercial	C / C2	0	18.601	18.601	0,29%
10/09/2015	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	1.668	1.668	0,03%
20/06/2014	Partifib Projetos Imobiliários F55 Ltda	Comercial	C / C2	0	8.738	8.738	0,14%
12/03/2015	TS 22 Participações Ltda (modificado)	Residencial com Lojas	A / A3	31.434	4.414	35.848	0,56%
29/04/2015	Barão de Tefé SPE Empr. Imobiliários S/A	Comercial	A / A3	0	39.225	39.225	0,61%
29/04/2016	* alteração de projeto / acréscimo de área			0	357	357	0,01%
<b>Total de CEPAC consumidos</b>				<b>98.306</b>	<b>476.593</b>	<b>574.899</b>	<b>8,93%</b>
<b>Estoque remanescente de CEPAC</b>						<b>5.861.833</b>	<b>91,07%</b>

#### Estoque de Potencial Adicional Construtivo (em m²)

Estoque original (em m²): 4.089.502 100,00%

Data:	Titular:	Uso:	Setor / Subsetor:	Área Total Edificada - ATE	Área Adicional Residencial	Área Adicional Não-Residencial	Área Adicional Total	%
24/10/2012	Arrakis Empreendimentos Imobiliários S/A	Comercial e Hotel	B / B5 e B6	58.959,30	0	42.277,46	42.277,46	1,03%
31/01/2013	Porto 2016 Empreendimentos Imobiliários S/A	Residencial com Lojas	D / D2	130.662,16	70.800,83	1.096,69	71.897,52	1,76%
10/05/2013	TS 19 Participações Ltda	Comercial	B / B4	152.438,02	0	97.244,72	97.244,72	2,38%
25/09/2017	* alteração de projeto / acréscimo de área			6.148,92	0	6.148,92	6.148,92	0,15%
22/05/2013	Uirapuru Participações Ltda	Comercial	C / C2	28.817,49	0	23.575,05	23.575,05	0,58%
29/08/2013	Autonomy GTIS Barão de Tefé Empreend. Ltda	Comercial	A / A1	31.129,09	0	26.464,55	26.464,55	0,65%
20/10/2015	* alteração de projeto / acréscimo de área			14,99	0	14,99	14,99	0,00%

